

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 454 /TB-THADSKV2

Tây Ninh, ngày 22 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 13/2024/QĐCNHGT-DS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ các Quyết định thi số 739/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 55/TB-THADSKV2 ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản kê biên và Biên bản thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 14 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

Do thời gian thỏa thuận giá tài sản kê biên đã hết, các bên không thỏa thuận được về giá tài sản đã kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, địa chỉ: ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên, xử lý gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 23; Tờ bản đồ số 10-2; Diện tích: 100m²; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Địa chỉ thửa đất: Cụm DCVL ấp Cả Sáu, xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An (nay là Cụm DCVL ấp Cả Sáu, xã Thạnh Phước, tỉnh Tây Ninh); theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 943212, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất CS 02917 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp ngày 11/01/2017 cho ông Nguyễn Thành Trung đúng tên.

Tài sản gắn liền với đất là căn nhà kiên cố có kết cấu: cột móng, đà bê tông cốt thép, tường xây gạch tô hai bên, Trần nhà la phong; lợp tole, nền gạch men .

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tây Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực theo pháp luật quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 9 năm 2025 đến hết ngày 05 tháng 9 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án khu vực 2 - Tây Ninh, địa chỉ: ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2 – Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Mai Văn Định